



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección Nacional de Urbanismo

APROBADOS POR RM. NRO. 276-2011-VIVIENDA DEL 29/10/2011 VIGENTES A PARTIR DEL 01/01/2012

PAG:1,310

LISTADO DE VALORES UNITARIOS OFICIALES DE TERRENOS URBANOS PARA CENTROS POBLADOS MENORES

DPTO: LIMA

PROV: HUAURA

DIST: HUAURA

CODIGO: 150806

(EXCEPTO LOCALIDAD DE: HUAURA)

TIPO DE CALZADA Y ANCHO DE VIAS	VALOR EN NUEVOS SOLES POR M2. SEGUN LA INFRAESTRUCTURA DE CALLES												
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(A)	(B)	(C)	(D)	
1- DE TIERRA													
HASTA 5.90	17.16	13.16	11.73	7.72	11.16	7.15	5.72	1.72					
DE 6.00 - 7.90	19.31	14.30	13.20	8.69	12.55	8.05	6.44	1.93					
MAS DE 7.90	21.46	16.45	14.66	9.65	13.95	8.94	7.15	2.15					
2- DE AFIRMADO													
HASTA 5.90	18.31	14.30	12.87	8.87	12.30	8.30	6.87	2.86					
DE 6.00 - 7.90	20.50	16.09	14.48	9.98	13.84	9.33	7.72	3.22					
MAS DE 7.90	22.89	17.88	16.09	11.09	15.38	10.37	8.66	3.68					
3- DE EMPEDRADO													
HASTA 5.90	20.02	16.02	14.59	10.58	14.02	10.01	8.58	4.58					
DE 6.00 - 7.90	22.53	18.02	16.41	11.91	15.77	11.26	9.66	5.15					
MAS DE 7.90	25.03	20.02	18.24	13.23	17.52	12.52	10.73	5.72					
4- DE ASFALTO													
HASTA 5.90	23.17	19.17	17.74	13.73	17.16	13.16	11.73	7.72					
DE 6.00 - 7.90	26.07	21.56	19.96	15.45	19.31	14.80	13.20	8.89					
MAS DE 7.90	28.96	23.96	22.17	17.16	21.46	16.45	14.66	9.66					
5- DE CONCRETO													
HASTA 5.90	27.18	23.17	21.74	17.74	21.17	17.16	15.73	11.73					
DE 6.00 - 7.90	30.57	26.07	24.46	19.95	23.82	19.31	17.70	13.20					
MAS DE 7.90	33.97	28.96	27.18	22.17	25.46	21.46	19.67	14.66					



Handwritten signature and 'X' mark

EL VALOR DE ARANCEL DE UNA CALLE SE DETERMINA SELECCIONANDO SUS CARACTERISTICAS DE INFRAESTRUCTURA PREDOMINANTE, ASI POR EJ. SI LA CALLE ES DE TIERRA CON UN ANCHO DE 6.30 MTS. Y ADEMAS CON AGUA POTABLE, CON DESAGUE Y SIN LUZ ELECTRICA, LE CORRESPONDE EL VALOR DEL ARANCEL DE LA COLUMNA B = S/. 14.8 POR M2.